



## Plano de Ensino de Disciplina

VERSÃO CURRICULAR: 2012

NOME DA DISCIPLINA: TÓPICOS EM DIREITO CIVIL – Direito Imobiliário

CÓDIGO: DIG . DIC 072

DEPARTAMENTO: DIC

TIPO: \_\_\_ OBRIGATORIA x OPTATIVA \_\_\_ OUTROS

C.H.TOTAL:30 HORAS/AULA <b>Aulas na quarta-feira È 11h15 às 13h00</b>	CRÉDITOS:02	PERÍODO: A disciplina é oferecida para alunos a partir do 7º período. <b>Turma de até 30 alunos.</b>
--	-------------	--

EMENTA – A disciplina aborda noções básicas de Direito Imobiliário, envolvendo desde questões registras a negócios imobiliários.

## CONTEÚDO PROGRAMÁTICO

**Unidades**

- 1 Direito obrigacional e Direitos Reais
- 2 Parcelamento do solo urbano
- 3 Registro imobiliário
- 4 Negócios jurídicos imobiliários
- 5 Condomínio edilício

**Bibliografia básica**

AGHIARIAN, Hércules. *Curso de direito imobiliário*. 9. Ed. Rio de Janeiro: Lumen Juris, 2010.  
PEREIRA, Caio Mário da Silva. *Condomínio e incorporações*. 9. Ed. Rio de Janeiro: Forense, 1998.  
SCAVONE JUNIOR, Luiz Antônio. *Direito imobiliário: teoria e prática*. Rio de Janeiro: Forense, 2014.

**Bibliografia complementar**

CHALHUB, Melhim Namem. *Propriedade imobiliária: função social e outros aspectos*. Rio de Janeiro: Renovar, 2000.  
CHALHUB, Melhim Namem. *Da incorporação imobiliária*. 2. ed. Rio de Janeiro: Renovar, 2005.  
GHEZZI, Leandro Leal. *A incorporação imobiliária à luz do código de defesa do consumidor*. 2. ed. São Paulo: Revista dos Tribunais, 2011.  
LEONARDO, Rodrigo Xavier. *Redes contratuais no mercado habitacional*. São Paulo: Revista dos Tribunais, 2004.  
LOPES, João Batista. *Condomínio*. 8. Ed. São Paulo: Revista dos Tribunais, 2003.